E L Ő T E R J E S Z T É S

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. szeptember 24-i ülésére

Tárgy: Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde fejlesztésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Kacsala István polgármester

Előterjesztés tartalma: határozati javaslat

Szavazás módja: egyszerű többség

Előterjesztés előkészítésében részt vett: "Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft., Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztálya és Pénzügyi Osztálya

Előterjesztés előkészítésében közreműködnek: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Láttam:

Viziné dr. Horváth Judit
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 8420 Zirc, Alkotmány utca 12. szám alatti székhelyén a főbejárati kapu, illetve kisajtók régóta kifogásolható állapotban vannak. A korábbi években már történtek kísérletek ezek cseréjére, de sem az Intézmény, sem pedig a fenntartó költségvetése nem volt olyan helyzetben, hogy nevezett fejlesztést megvalósítsa.

2025. évben az Intézmény finanszírozása lehetővé teszi e fejlesztés megvalósítását.

A főbejárati kapu kérdéskörén kívül felmerült még az óvoda udvar szintkülönbségét áthidaló lépcső felújításának kérdése is. A lépcsőfokokként szolgáló faanyag elkorhadt, szükséges azok cseréje és egy időállóbb szerkezet kialakítása.

A „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft. felmérte a munkát, elkészültek a szükséges tervrajzok, melyeket az előterjesztéshez mellékelek (1-2. melléklet). Megtörténtek, illetve folyamatban vannak a Kft. részéről az ajánlatkérések. Az Önkormányzat saját tulajdonú gazdasági társaságán keresztül, az ottani humán erőforrás hathatós bevonásával kedvezőbb áron tudja elvégezni a munkát, mint az Önkormányzatunktól független piaci szereplők.

Zirc Városi Önkormányzat hatályos Beszerzési Szabályzatának I.7. pontjában foglaltak alapján nem szükséges beszerzési eljárás lefolytatása, tekintettel az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Kft-re (Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont).

A fém készárnyas kiskapu, a fém kétszárnyas kapu és a kerti lépcső teljes fémszerkezet elkészítésének anyagköltsége és munkadíja bruttó 1.714.500 forint. A kerti lépcsőhöz szükséges faanyag pontos ára jelenleg nem ismert.

A két fejlesztés megvalósítására legfeljebb 3.000.000 forint bruttó keretet biztosítva az biztonsággal megvalósítható.

A fejlesztések forrása Zirc Városi Önkormányzat költségvetésében az óvodai nevelés és bölcsődei ellátás kapcsán 2025. évben önkormányzatunkat megillető központi költségvetési többlettámogatás terhére rendelkezésre áll.

Szükség van a beruházások nevesítésére és a „Zirci Városüzemeltetés" Nonprofit Kft-vel való vállalkozási szerződés megkötésére.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a döntés meghozatalára.

Zirc, 2025. szeptember 15.

Kacsala István
polgármester

<u>Határozati javaslat:</u>

Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
…/2025.(…) határozata

a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 8420 Zirc, Alkotmány utca 12. szám alatti székhelyét érintő kültéri fejlesztésekkel kapcsolatos döntés tárgyában

1. Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Zirci Benedek Elek Óvoda és Bölcsőde 8420 Zirc, Alkotmány utca 12. szám alatti székhelyének fejlesztéseivel az alábbiak szerint:

    - Fém készárnyas kiskapu és fém kétszárnyas kapu kialakítása, beépítése

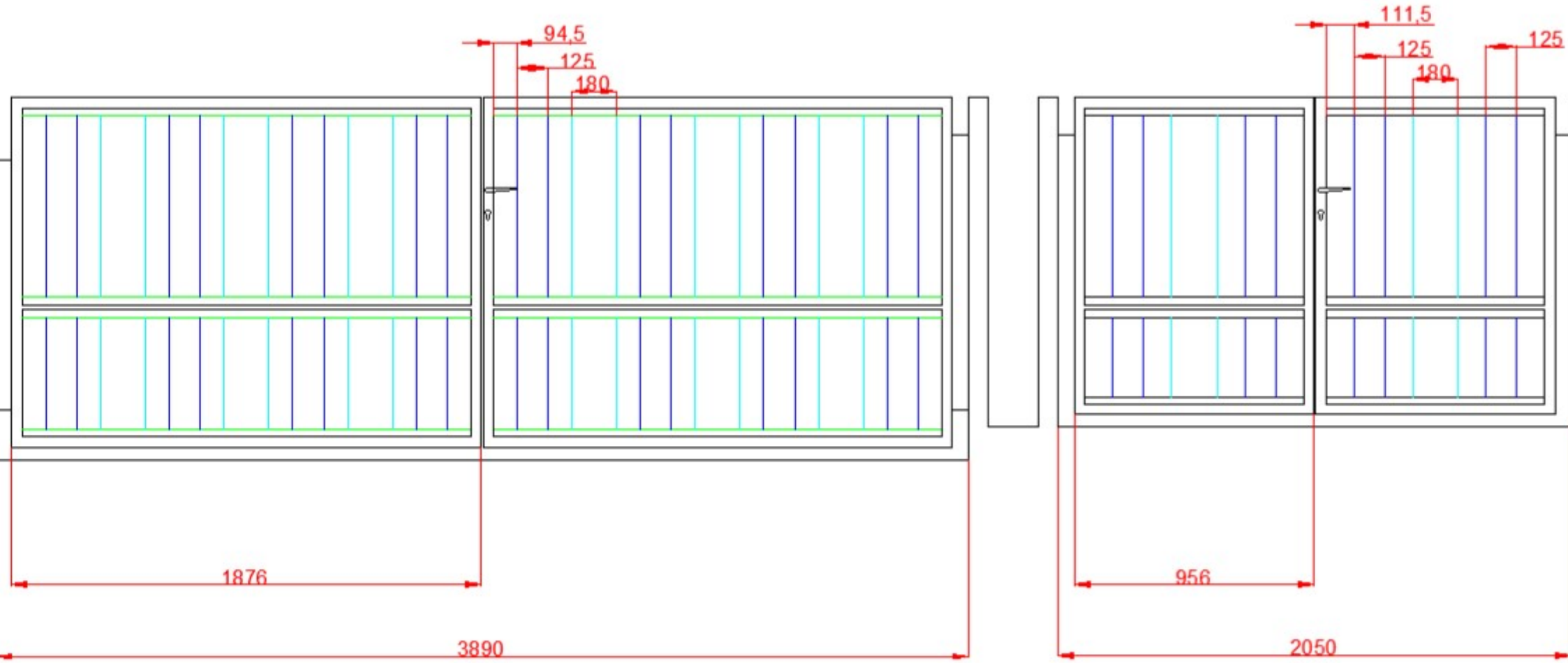
    - Óvoda udvar szintkülönbségét áthidaló kerti lépcső kialakítása fém szerkezettel, korláttal és fa burkolattal

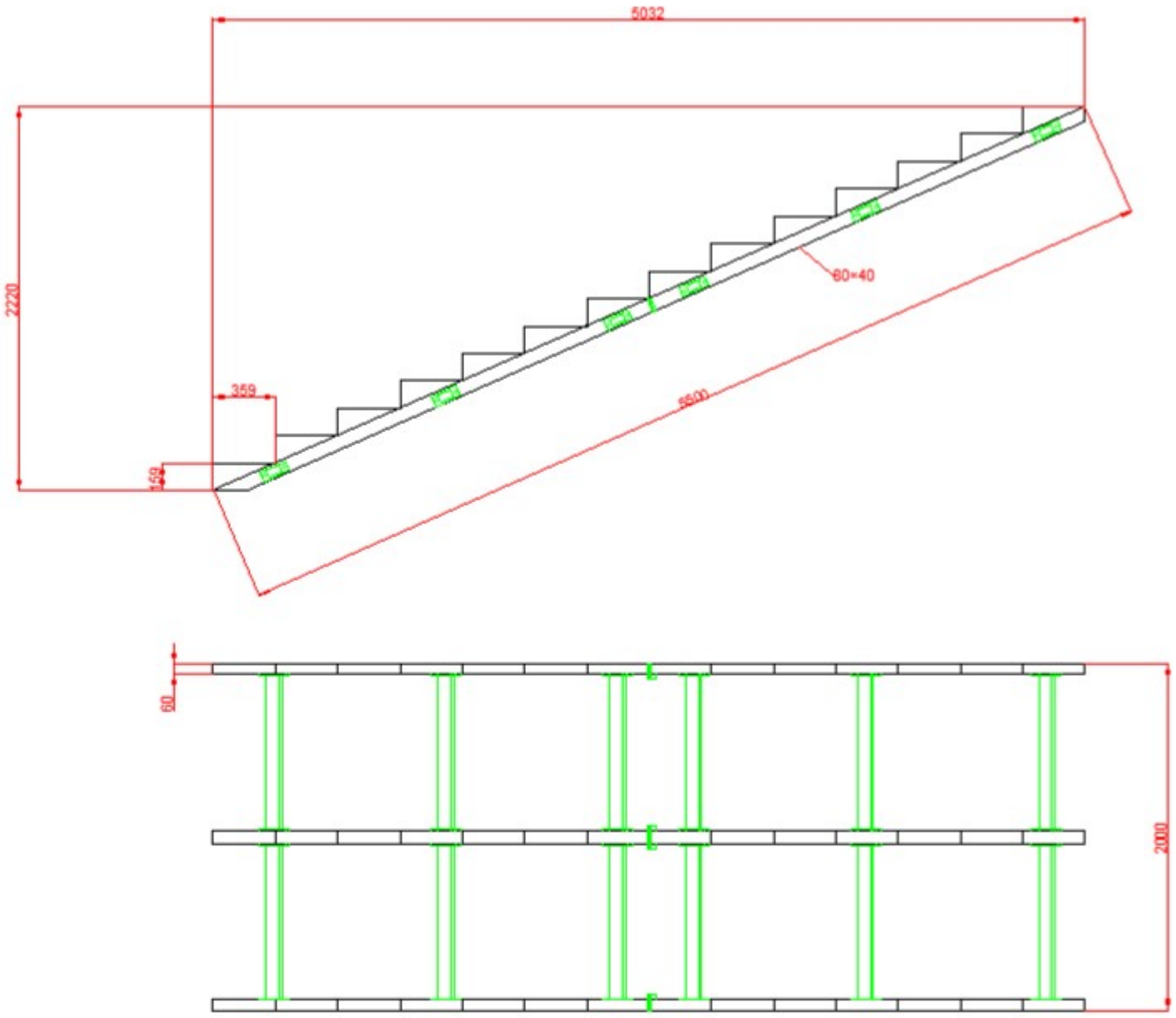
2. A Képviselő-testület az 1. pontban nevesített fejlesztések költségeinek fedezetére Zirc Városi Önkormányzatot 2025. évben az óvodai nevelés és bölcsődei ellátás kapcsán megillető 15.859.772 forint összegű többlettámogatás terhére biztosítja. A Képviselő-testület a fejlesztések keretösszegét 3.000.000 forintban állapítja meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.14.) önkormányzati rendeletében nevesítse az 1. pontban megnevezett fejlesztéseket a hozzá tartozó forrásokkal együtt.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fejlesztések megvalósítása érdekében a „Zirci Városüzemeltetés” Nonprofit Kft-vel a vállalkozási szerződést megkösse.

<u>Felelős:</u> Kacsala István polgármester
<u>Határidő:</u> 1. 2. és 3. pontok esetében: azonnal
4. pont esetében: 2025. október 15.


94,5
125
180
111,5
125
125
180
1876
3890
956
2050


5032
2220
359
159
5600
60×40
60
2000